

## Ihre Vorteile als Mitglied bei der GWG

Das genossenschaftliche Wohnen bietet Ihnen viele Vorteile gegenüber einer privat gemieteten Wohnung: Als Mieter sind Sie Mitglied und über Genossenschaftsanteile am Unternehmen beteiligt. Sie wohnen sicher wie ein Eigentümer und flexibel wie ein Mieter – und zwar solange, wie Sie wollen. Eigenbedarfskündigungen gibt es bei uns ebenso wenig wie Kautionszahlungen. Sie leben in einer starken Gemeinschaft und haben Mitspracherechte.

Reparatur-, Notfall- und Sozialservice sorgen für ein rundum sicheres Wohngefühl, und mit der neuen Mitgliedskarte der GWG profitieren Sie von geldwerten Vorteilen in ganz Gifhorn.

Die jährliche Ausschüttung einer Dividende, die in der Regel 4 % des Geschäftsguthabens beträgt, ist eine interessante Anlagemöglichkeit. Auch eine staatliche Förderung durch die Gewährung einer Wohnungsbauprämie kann beantragt werden.



### Servicezeiten

Montag 9-12 und 14-16 Uhr  
Dienstag 9-12 und 14-17 Uhr  
Mittwoch geschlossen  
Donnerstag 9-12 und 14-16 Uhr  
Freitag 9-12 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

In der Geschäftsstelle stehen Ihnen fachkundige Mitarbeiter jederzeit für alle Fragen rund ums Wohnen zur Verfügung. Wir beraten Sie gern und helfen Ihnen, das für Sie passende Zuhause zu finden.

Gifhorer Wohnungsbau-Genossenschaft eG

Alter Postweg 36  
38518 Gifhorn

Tel: (0 53 71) 98 98-0  
Fax: (0 53 71) 98 98-98

gwg@gwg-gifhorn.de  
www.gwg-gifhorn.de



**GWG**  
GIFHORNER  
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG



**Mehr als gewohnt!**

**MITTEN IM LEBEN ZU HAUSE**

**Wohnen bei der GWG**

Lebenslanges Wohnrecht, kautionsfreie Wohnungen in sozial ausgewogenem Umfeld und ein breites Spektrum von Service-Angeboten begeistern alle Wohntypen – Singles, Paare, Familien und Senioren!

www.gwg-gifhorn.de

## Willkommen bei der GWG!

Wenn Sie in Gifhorn und Umgebung ein neues Zuhause suchen, sind Sie bei uns genau an der richtigen Adresse. Die GWG betreut hier über 2.200 Wohnungen sowie 500 Garagen und 12 Gewerberäume. Wir sind eine vor 60 Jahren gegründete Wohnungsbau-Genossenschaft mit über 3.500 Mitgliedern. Die GWG bietet auch Ihnen vier Wände zum Wohlfühlen: Unser vielfältiges Angebot von Wohnungen und Reihenhäusern richtet sich an Singles, Paare, Familien und Senioren.

Für Familien und Senioren realisieren wir innovative Wohnkonzepte wie „Das intelligente Haus“ in der Gifhorer Innenstadt. Durch den direkten Anschluss an eine Servicezentrale und die hauseigene Überwachung der technischen Geräte erhalten insbesondere auch ältere Menschen Sicherheit im Wohnalltag.



## Unser Wohnungsbestand

Der größte Teil unseres ca. 2.200 Wohneinheiten umfassenden Bestandes befindet sich in Gifhorn. Rund 200 Wohnungen sind seniorenbzw. behindertengerecht ausgestattet. Unser Angebot an Einfamilienhäusern in Gifhorn, Meinersen und Brome richtet sich in erster Linie an Familien mit Kindern.

Unter [www.gwg-gifhorn.de](http://www.gwg-gifhorn.de) finden Sie alle aktuellen Wohnungsangebote und ausführliche Informationen über die vielfältigen Aktivitäten und Serviceleistungen unserer Genossenschaft.

## Hier lässt es sich leben ...

Gifhorn, die Mühlenstadt in der Südheide, hat 43.000 Einwohner und liegt verkehrsgünstig zwischen Hannover, Braunschweig und Wolfsburg.

Die Stadt hat ihren Bürgern viel zu bieten: Kultur, Natur, Geschichte und eine gut ausgebaute Infrastruktur. Die Innenstadt mit Fußgängerzone und malerischen Fachwerkhäusern lädt zum Einkaufen und Bummeln ein. Ein umfangreiches Kultur- und Veranstaltungsprogramm und Sehenswürdigkeiten wie das weltweit einzigartige Mühlen-Freilichtmuseum locken viele Besucher nach Gifhorn. Es gibt zahlreiche Möglichkeiten für Sport- und Freizeitaktivitäten und ein reges Vereinsleben.

